

Собянин: На западе Москвы появится новый жилой микрорайон

15.11.2016

Новый жилой комплекс будет построен на западе Москвы. Так сообщил Сергей Собянин после заседания Президиума Правительства Москвы. Территория промзоны, которая находится в районе Филевского парка, должна преобразоваться в жилой микрорайон.

Сергей Собянин заявил, что «депрессивная» территория на западе Москвы должна кардинально измениться. Вместо заброшенного завода железобетонных изделий и труб предполагается возвести комфортный жилой комплекс, общей площадью около 660 тыс. кв. м. По словам Сергея Собянина, в план строительства помимо жилого района входит также рекреационная зона, то есть «новая набережная» в районе Филевского парка.

Из проекта также следует, что будут построены четыре детских сада, поликлиника и две школы. На первых этажах домов будут расположены нежилые помещения для размещения 4 детских садов на 750 мест, поликлиники на 250 посещений в смену, объектов общественного питания, бытового обслуживания и др. Проектом также предусмотрено строительство 2 школ на 1750 мест, многоуровневого гаража с объектом торговли. Все жилые дома будут обеспечены подземными паркингами.

Для улучшения транспортной доступности территории планируется построить:

- автомобильный мост (с тротуарами для пешеходов) через Москву-реку, который соединит Береговой проезд и Шелепихинскую набережную,
- проектируемый проезд 2017 – от Большой Филёвской улицы до проектируемого проезда 153 (Новофилёвского проезда).

Новый жилой микрорайон позволит создать комфортные условия для 13,5 тыс. жителей, а также даст около 2 тыс. рабочих мест. Проект был одобрен на публичных слушаниях. Проект планируется реализовывать с привлечением средств частных инвесторов. За счет городского бюджета будут построены мост и часть жилья, которое выделят очередникам, в том числе инвалидам, ветеранам, многодетным семьям, а также реконструируют подстанцию скорой помощи.

Реализация проекта позволит создать комфортные условия для проживания 13,5 тыс. человек, а также порядка 2 тыс. рабочих мест.

Основную часть расходов при реализации проекта возьмут на себя инвесторы.

Фото: [портал мэра и правительства Москвы](#)

Адрес страницы: <http://brateevo.mos.ru/presscenter/news/detail/4202194.html>

[Управа района Братеево](#)