

## **Первая тысяча москвичей зарегистрировали свои права в домах по реновации на севере Москвы**

12.07.2019

За весь период реализации программы реновации в Северном административном округе столицы Управлением Росреестра по Москве зарегистрировано право собственности первой тысячи москвичей на квартиры, предоставленные в ходе переселения. Права зарегистрированы на основании заключенных договоров, предусматривающих переход права собственности между гражданами и Департаментом городского имущества, либо Фондом реновации.

В Москве в ходе реализации Программы органы исполнительной власти не только проводят работу по подбору новых стартовых площадок, строительству домов с улучшенной отделкой квартир, предоставлению гражданам квартир в домах-новостройках с оформлением договоров, предусматривающих переход права собственности на предоставленные жилые помещения и содействию в переезде, но и осуществляют государственную регистрацию перехода права собственности на основании этих договоров.

По словам **Игоря Майданова, руководителя Управления Росреестра** по городу Москве, в CAO зарегистрировано право собственности первой тысячи граждан на квартиры, предоставленные по Программе реновации.

*«На основании одного и того же договора на новое жилье права могут возникать как у одного, так и у нескольких человек одновременно. Право собственности каждого при этом регистрируется отдельно. Например, если квартира в рамках реновации предоставляется семье из 2-х и более человек, то права (доли) соответственно возникают у всех участников договора»,* - уточнил Игорь Майданов.

*«Департамент городского имущества ведет совместную работу с Управлением Росреестра по Москве по регистрации права собственности граждан на квартиры, предоставленные в рамках реновации. Только с начала 2019 года Департаментом передано в Управление Росреестра 438 договоров, предусматривающих переход права собственности на жилые помещения в Северном административном округе Москвы»,* - сообщил **Максим Гаман, министр Правительства Москвы, руководитель Департамента городского имущества города Москвы.**

Максим Гаман добавил, что в настоящий момент на государственную регистрацию передано ещё 17 пакетов документов на жилые помещения в домах-новостройках, расположенных на севере Москвы. Срок государственной регистрации перехода права собственности на основании заключенных договоров - три дня, после чего собственникам выдается зарегистрированный договор и выписка из Единого государственного реестра недвижимости на предоставленное жилое помещение по Программе реновации.

Всего в Северном административном округе на кадастровый учет поставлено более 186,5 тыс. кв. метров жилья для переселяющихся семей.

### **Об Управлении Росреестра по Москве**

На территории Москвы функции по организации единой системы государственного кадастрового учета недвижимости, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также инфраструктуры пространственных данных осуществляет Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве (Управление Росреестра по Москве).

Руководителем Управления Росреестра по Москве является Игорь Майданов.

### **Контакты для СМИ**

Пресс-служба

Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) по Москве

+7 (495) 957-68-03 вн.: 48-03

[press77rosreestr@yandex.ru](mailto:press77rosreestr@yandex.ru)

[press@mosregistr.ru](mailto:press@mosregistr.ru)

[www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)

115 191, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 15

---

Адрес страницы: <http://brateevo.mos.ru/helpful-information-for-residents-of-the-area/detail/8218032.html>

---

[Управа района Братеево города Москвы](#)